

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.),
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.),
- § 16 ust. 3a pkt 2 Uchwały Nr XXVI/259/17 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 19.04.2017 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 ze zm.).

Burmistrz Grodkowa

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu nieruchomości, stanowiącą:

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:
działka Nr 2/6
2. Księga wieczysta:
OP1N/00038723/3
3. Powierzchnia nieruchomości:
0,0700 ha (PsIV)
4. Położenie nieruchomości:
Gałączyce
5. Opis nieruchomości:
Działka Nr 2/6 o pow. 0,0700 ha położona w Gałączycach wg Ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi pastwisko, symbol klasoużytku PsIV.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości:
Nie dotyczy.
7. Obciążenia i zobowiązania:
Działka użytkowana na podstawie umowy dzierżawy do dnia 20.05.2021 r.
8. Cel Wykazu:
Wydzierżawienie gruntu.

9. Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.

10. Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę: 86,10 zł brutto (słownie złotych: osiemdziesiąt sześć i 10/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Nr BR.0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zmianami), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki 23% w kwocie 16,10 zł (słownie złotych: szesnaście i 10/100).

11. Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12. Informacje o przeznaczeniu:

Na ogród przydomowy. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie począwszy od dnia 14.04.2021 r. do dnia 05.05.2021 r. włącznie.

Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna umowa dzierżawy na wydzierżawienie gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

MG/4.

Z UP. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA